***Bilag B***

*Stiftelsesbudget for andelsboligforeningens første 15 år*

| | Anslået stigning | År 1 | År 2 | År 3 | År 4 | År 5 | År 6 | År 7 | År 8 | År 9 | År 10 | År 11 | År 12 | År 13 | År 14 | År 15 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Indtægter** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Husleje - restlejere | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Boligafgift - andelshavere | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Midlertidigt lejetillæg | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Betaling af forbedringer | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Evt. lejeindtægt fra erhverv | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Leje p-pladser/garager | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Indtægter i alt** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Udgifter** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ejendomsskat | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Forsikringer | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Varmeregnskab | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vandforbrug | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Elforbrug | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Indvendig vedligeholdelse | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Udvendig vedligeholdelse | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Renovation | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Rottebekæmpelse | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vicevært, varmemester og trappevask | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Revision & årsregnskab | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Administration & bogholderi | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Valuarvurdering | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Anden rådgivning | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Uforudsete udgifter | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Udgifter i alt** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Realkreditlån | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - Rente | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - Afdrag | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - Bidrag | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. Realkreditlån | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - Rente | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - Afdrag | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - Bidrag | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. Bankfinansiering | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - Rente | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - Afdrag | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ydelse i alt | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. Bankfinansiering kassekredit | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - Rente | | | | | | | | | | | | | | | | |
| - Afdrag | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Finansering i alt** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Resultat i alt | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Resultat (likviditet) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Heraf afdrag | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Heraf afdrag pr. kvm | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Årlig boligafgift pr. kvm** | | | | | | | | | | | | | | | | |